


Terrain

 757 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2333**



**Solar Locaiba 589**

**Albox**

**40.000€**

Un terrain rustique à vendre dans la région de Locaiba, près de la ville d'Albox. Le terrain d'environ 757 m<sup>2</sup> est assez rectangulaire et bénéficie d'un bon accès routier. Le terrain à l'avant a été muré de la rue, offrant un peu d'intimité, et se compose de deux niveaux avec un mur décoratif en pierre divisant le terrain en une zone supérieure et une zone inférieure. La parcelle supérieure fait environ 300 m<sup>2</sup> et possède quelques oliviers plantés près du mur décoratif inférieur, et un second mur décoratif en pierre côté rue est orné de plantes et d'un palmier. Il est également possible de se connecter à l'électricité et à l'eau grâce à des compteurs installés dans le mur. Le terrain nécessiterait l'installation d'une porte dans le mur pour permettre l'accès.

Le terrain est le numéro 589 et il est également possible d'acheter un terrain voisin numéro 587 d'environ 935 m<sup>2</sup>, également situé dans la zone clôturée. Cela donnerait une superficie totale d'environ 1692 m<sup>2</sup> et le prix combiné des deux parcelles achetées ensemble serait de 70 000 euros.

REF: IA 2333

