



Cortijo Aguilas

Cortijo

5 chambres à coucher

2 salles de bains

 280 m²

 3.0081 hectares

REF: IA 2330

Saliente Alto

149.950€

Un fabuleux Cortijo rural bien entretenu de deux étages à vendre dans un cadre naturel paisible dans la région de Saliente Alto (Albox).

La pièce principale est située à l'étage supérieur pour profiter de la vue magnifique. Des escaliers depuis la réception du rez-de-chaussée mènent à un grand salon sur la gauche. Le salon s'ouvre sur une fabuleuse terrasse offrant une vue dégagée sur la campagne à perte de vue. Le salon donne sur un couloir qui se trouve en face d'une belle cuisine équipée avec un garde-manger. Le long du couloir à droite se trouve une grande salle de bain avec baignoire, et deux chambres, dont une avec armoires encastrées. Sur le côté gauche du couloir, il y a trois chambres supplémentaires, dont deux sont équipées d'armoires encastrées, ce qui laisse beaucoup d'espace pour la famille et les amis en visite. Le rez-de-chaussée est également très pratique avec un petit débarras dans la zone d'accueil, une cuisine avec cheminée, un bureau et une seconde salle de bain avec baignoire. Le rez-de-chaussée comprend également deux grandes zones de garage avec des portes indépendantes pour offrir de l'espace aux machines agricoles et au stationnement. Il y a également un réservoir utilisé pour la vinification. Le Cortijo est entouré d'une grande terrasse sur deux côtés avec des espaces de sièges intégrés et une terrasse couverte sous la terrasse supérieure. Elle se déroule sur un vaste terrain planté d'amandes et de quelques arbres fruitiers. Le terrain est actuellement entretenu par un agriculteur voisin. Située dans une zone d'une beauté naturelle époustouflante, en particulier lorsque la fleur d'amandier est en pleine floraison et c'est un endroit parfait pour observer les aigles qui tournent autour de la zone pendant la journée. Une propriété idéale pour profiter d'un mode de vie rural et aussi comme refuge pour le week-end et les vacances, loin de l'agitation du quotidien.

La ville marchande d'Albox se trouve à environ 40 minutes en voiture et, dans l'autre direction, on peut rejoindre la ville de Chirivel ainsi que l'autoroute menant à Grenade, Lorca, Murcie et Alicante.

REF: IA 2330

