

**Casa Albánchez**

Maison de village  
3 chambres à coucher  
2 salles de bains  
 155 m<sup>2</sup>  
 92 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2315**

**Albanchez****49.500€**

Une spacieuse maison de trois étages à vendre dans le centre du village d'Albanchez ici dans la province d'Almeria. La propriété à l'entrée au rez-de-chaussée dispose d'un espace de réception avec un salon sur la droite. Le couloir mène à un salon principal / salle à manger et à un patio avec buanderie et une pièce supplémentaire utile pour chambre / chambre d'amis / rangement, etc. Également au rez-de-chaussée, à côté du salon / salle à manger et à côté des escaliers, il y a une salle de bain avec bac à douche. Les escaliers mènent au deuxième étage avec un salon et à droite une cuisine avec garde-manger, une deuxième salle de bain avec baignoire et une petite terrasse extérieure. L'autre côté du salon mène à un salon plus petit, une chambre et la chambre principale avec placards et la chambre dispose également d'un balcon. Des escaliers partent du salon et mènent à une autre chambre avec une cheminée et une petite terrasse. Il y a aussi une deuxième terrasse plus grande qui a également une autre chambre et un débarras. La majorité des meubles peuvent être inclus dans la vente et la maison est généralement en bon état. Situé dans une rue calme à cinq minutes à pied de la place principale et avec des magasins et un supermarché à proximité.

La ville d'Albanchez est complètement autosuffisante avec tous les services, y compris une banque, un service médical 24 heures sur 24, des bars, des restaurants, une station-service et des installations sportives, y compris une piscine municipale en été.

REF: IA 2315

