

Casa Marilyn

Maison de village
6 chambres à coucher
2 salles de bains
375 m²
680 m²
Privé

REF: IA 2302

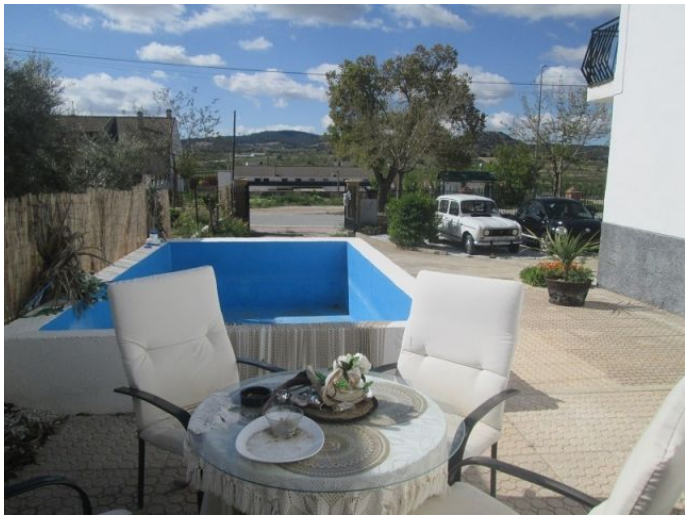
Las Vertientes

149.000€

Une charmante maison de deux étages à vendre dans le paisible village rural de Las Vertientes situé à la frontière des provinces de Grenade et d'Almeria.
La propriété dispose de deux entrées dans le grand jardin avant avec un espace de stationnement et un patio avec une petite piscine pour l'été.
Le rez-de-chaussée de la maison contient l'entrée principale avec un petit salon et une pièce actuellement utilisée comme espace d'art et d'artisanat. Cette zone mène à un fabuleux espace de vie converti avec lit double, salle à manger et kitchenette. Une porte mène à un joli patio privé fermé offrant une vue sur la montagne, le patio est meublé avec des meubles d'extérieur et dispose d'une douche avec eau chaude et de toilettes. Sur le côté droit du patio, il y a un espace de vie totalement indépendant, idéal pour les invités et la famille, avec un lit double, une cuisine, une cheminée et une porte donnant sur le jardin avant. Le côté droit a également des escaliers menant au deuxième étage. Sur le côté gauche du patio, il y a quelques chambres en bon état mais nécessitant une légère rénovation. La deuxième pièce donne sur un petit jardin.
Des escaliers de l'entrée principale mènent au deuxième étage qui a un long couloir et comprend trois chambres doubles, une chambre simple, une cuisine équipée avec garde-manger et une cheminée traditionnelle et au bout du couloir une salle de bain avec coin douche. Il y a aussi de la cuisine, un débarras en haut de l'escalier du patio extérieur et enfin un fabuleux salon bien éclairé avec deux balcons offrant de belles vues sur la campagne à l'avant de la maison. La maison se prête à la possibilité d'être utilisée comme maison d'hôtes avec de nombreuses personnes passant par la région le long de l'autoroute à proximité.

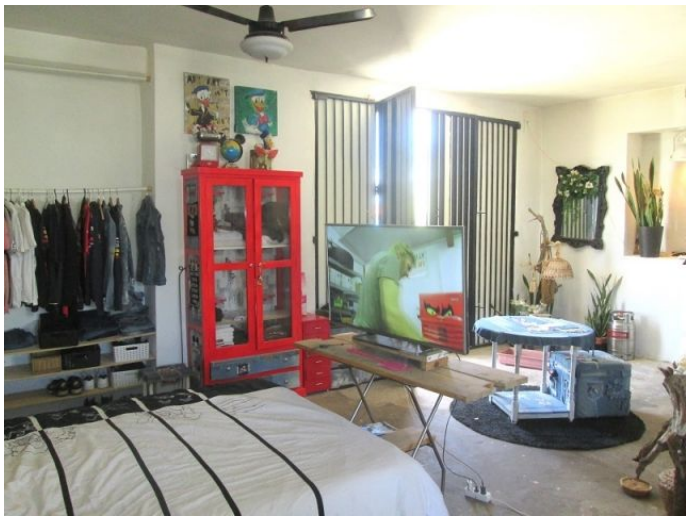
Las Vertientes offre un style de vie rural paisible, parfait pour les amoureux de la nature et les cyclistes passionnés avec de nombreuses routes de campagne et de petits villages à explorer. Le village offre des commodités de base et est facilement relié à l'autoroute A92 pour les villages de Cullar et Chirivel et la plus grande ville de Baza, à environ 30 minutes, a les principaux supermarchés tels que Mercadona et Lidl et l'hôpital principal de la région. À une courte distance en voiture du village, il y a de nombreuses zones de beauté naturelle telles que la région de Los Velez et les parcs naturels de Castril et Cazorla.

REF: IA 2302













info@inmobiliaria-almanzora.com +34 950 120 406 https://fr.inmobiliaria-almanzora.com

Inmobiliaria Almanzora: Plaza Nueva, 3 Albox 04800