



**Casa Zara**

Maison de campagne  
2 chambres à coucher

Une salle de bains

 320 m<sup>2</sup>

 459 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2257**

**Albox**

**63.000€**

Une belle maison de campagne de deux étages avec beaucoup de potentiel à vendre dans la région d'Albox. La propriété jumelée dispose d'un patio ouvert à l'avant offrant de belles vues. Dès l'entrée au rez-de-chaussée, la maison dispose d'un salon spacieux avec deux chambres doubles de chaque côté. Le salon mène à l'espace cuisine avec cheminée et à une grande salle de bain avec receveur de douche et meuble vasque. Un couloir mène à une petite buanderie avec de l'espace pour le chauffe-eau et une porte avec accès à un très petit patio intérieur.

À côté du salon se trouve un espace de rangement avec quelques meubles et les escaliers qui mènent à deux chambres spacieuses idéales pour des chambres supplémentaires, une deuxième salle de bain, un espace bureau, etc

À l'extérieur, à l'arrière de la propriété, il y a un espace clos avec deux entrepôts actuellement utilisés pour l'élevage des poules. Cette zone pourrait facilement être transformée en un joli jardin privé offrant un espace extérieur sécurisé pour les animaux domestiques, etc. Également à l'arrière de la propriété se trouvent deux dépôts d'eau et un autre entrepôt qui pourrait être utilisé à plusieurs fins ou pourrait être converti en un petit appartement indépendant avec un espace de garage à l'extrémité de l'entrepôt.

Une propriété très polyvalente située dans une zone rurale accessible sur une bonne route, mais à seulement cinq minutes en voiture de la ville principale d'Albox.

La ville d'Albox dispose de toutes les commodités avec de nombreux bars et restaurants et de nombreuses activités tout au long de l'année. Il est bien connu pour son marché hebdomadaire du mardi et dispose d'un bon accès à l'autoroute pour le reste de la vallée de l'Almanzora, la côte et les aéroports d'Almeria, Alicante et Murcie.

REF: IA 2257

