Villa Vera Playa

Villa
3 chambres à coucher
3 salles de bains
192 m²
416 m²

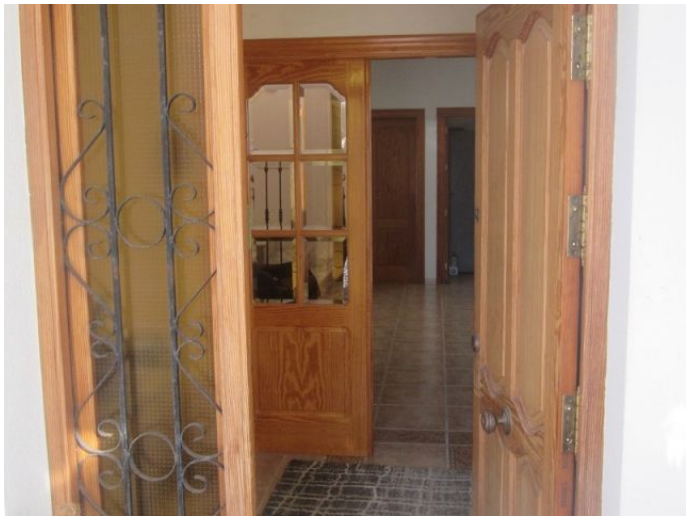
REF: IA 2246

Vera Playa

360.000€

Une villa individuelle de qualité de deux étages à vendre à Vera Playa ici dans la province d'Almeria.La villa est très bien située dans une rue résidentielle calme et pourtant elle se trouve à quelques pas de la fabuleuse plage de sable et d'une promenade très agréable parsemée de restaurants, de bars et de bars de plage. Le port animé de Garrucha avec de nombreux restaurants, boutiques et commodités est à quinze minutes à pied. La villa est entièrement murée et en partie clôturée tout autour de la propriété et a un accès par une porte de jardin et un portail électrique télécommandé s'ouvrant sur un garage attenant avec un toit à baldaquin en métal offrant une couverture et de l'ombre sur l'allée. La villa dispose d'un jardin décoratif facile à entretenir à l'avant avec un patio extérieur d'un côté.
À droite de l'entrée principale de la villa, il y a un solarium entièrement vitré avec des portes-fenêtres coulissantes qui s'ouvrent sur le jardin de devant. L'entrée principale dispose d'une zone de réception et mène à un salon spacieux et bien éclairé et à une salle à manger. La salle à manger dispose également d'une cheminée et d'un accès au solarium. Également au rez-de-chaussée, à côté du salon, se trouve une pièce actuellement utilisée comme espace bureau, une petite salle de bain avec receveur de douche et la fabuleuse cuisine équipée avec un espace pour une table à manger. La cuisine dispose d'un garde-manger, d'une porte donnant sur le jardin arrière et d'une porte-fenêtre qui mène au patio.
Un fabuleux escalier en marbre italien avec balustrade en métal orné mène au deuxième étage qui dispose de trois chambres, d'une terrasse spacieuse et de deux salles de bains. La première chambre a des armoires encastrées et la grande chambre principale dispose d'une porte-fenêtre donnant sur la terrasse, d'armoires encastrées et d'une salle de bain principale avec baignoire d'angle et meubles-lavabos. La troisième chambre dispose également d'armoires encastrées et se trouve à côté d'une salle de bain spacieuse avec douche à l'italienne et meuble vasque. Toutes les chambres et le salon sont équipés de nouvelles unités de climatisation et la villa dispose également d'un système de chauffage central au gaz pour les mois d'hiver les plus frais avec des radiateurs installés dans toutes les pièces et les passages. La villa dispose également d'un système d'alarme et est décorée avec goût et meublée avec des meubles et des accessoires de qualité.
Un excellent choix de propriété pour les gens qui souhaitent profiter du style de vie méditerranéen et les amoureux de la plage et de la mer avec de nombreuses plages, criques, villes et villages à explorer le long du littoral de la région. La magnifique zone du parc naturel de Cabo de Gata avec de nombreuses plages préservées est également à une courte distance en voiture.

REF: IA 2246



info@inmobiliaria-almanzora.com +34 950 120 406 https://fr.inmobiliaria-almanzora.com

Inmobiliaria Almanzora: Plaza Nueva, 3 Albox 04800