



Casa De La Huerta

Maison de campagne
8 chambres à coucher
4 salles de bains
🏠 227 m²
🌳 6.1 hectares

REF: IA 2224

Albox

299.000€

Une fabuleuse villa individuelle de deux étages à vendre dans un cadre rural dans la région de Los Navarettes ici dans la province d'Almeria. La villa est nouvellement construite en utilisant les meilleurs matériaux et accessoires dans toute la propriété et comprend deux espaces de vie séparés presque identiques avec leurs propres portes d'entrée. Le côté gauche de la propriété dispose d'une réception, salon avec cheminée, cuisine cuisine, trois chambres, deux salles de bains et une buanderie. Un escalier en marbre mène au deuxième étage avec une chambre double, un coin salon et une terrasse avec de belles vues. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains avec cabine de douche et meubles-lavabos. La deuxième salle de bain indépendante dispose également d'une cabine de douche. Sur le côté droit de la propriété, il y a à nouveau une réception, un salon avec cheminée, une cuisine, trois chambres, deux salles de bains équipées de receveurs de douche et de rideaux et il y a aussi une buanderie. Un escalier en marbre mène au deuxième étage avec une chambre double et un coin salon avec une autre terrasse offrant à nouveau de belles vues. À l'avant de la propriété se trouve le porche très paisible offrant de l'ombre et une vue fabuleuse sur la campagne environnante. À l'entrée de la propriété, il y a une double porte ouvrant sur une allée très spacieuse entièrement bétonnée avec garage sur la gauche et l'allée continue jusqu'à la villa avec beaucoup d'espace pour plus de voitures. Derrière la propriété, il y a un petit jardin contenant un dépôt d'eau d'environ 40 000 litres. L'eau est fournie à partir du puits de Taberno avec une distribution d'eau fournie environ une fois par mois. De petits panneaux solaires fournissent un éclairage extérieur la nuit et toutes les fenêtres sont équipées de moustiquaires. La zone autour de la propriété est entièrement clôturée et murée avec des portes donnant accès à un espace jardin. La villa dispose également d'un grand terrain environnant combinant une bande de terrain plat dans la Rambla adaptée au verger, etc. et des terres plus montagneuses plus haut au-dessus de la villa. La conception de la propriété permet une grande flexibilité pour les familles ou les invités en visite et pourrait même fournir un bed and breakfast ou une opportunité de location. La villa est accessible le long d'une bonne route avec un court trajet en voiture à travers la Rambla à une piste rurale qui mène à la propriété. Il appartient au district d'Albox mais est situé dans une zone rurale à environ cinq minutes en voiture du village de Taberno, et est à vingt minutes supplémentaires dans les deux sens des grandes villes d'Albox et Huerca-Overa où vous trouverez toutes les commodités.

REF: IA 2224

