





Villa Palmares

Villa

3 chambres à coucher

3 salles de bains

 257 m²

 2,469 m²

 Privé

REF: IA 2211

Urcal

280.000€

Une très impressionnante villa individuelle de deux étages avec piscine à vendre dans le village d'Urcal ici dans la partie nord de la province d'Almeria. La villa est située sur un grand terrain avec beaucoup d'espace de jardin

Une double porte manuelle s'ouvre sur une grande allée en béton offrant un parking et mène à un patio ombragé et au rez-de-chaussée de la propriété. Cette zone dispose d'une piscine entièrement clôturée pour la sécurité et d'un barbecue avec mini-cuisine pour se divertir en plein air. Le garage est également adjacent à l'aire de barbecue.

Dès l'entrée, le rez-de-chaussée dispose d'un super grand salon ouvert avec cheminée combiné avec la cuisine avec bar, mini bar grande salle à manger et une salle de bain avec bac à douche.

Un escalier en marbre mène au premier étage qui comprend un salon, une buanderie, deux salles de bains avec receveurs de douche et trois chambres doublées. Le premier étage a accès à une grande terrasse enveloppante avec porche et offre de belles vues. La terrasse et le premier étage sont également accessibles de chaque côté de la villa avec une rampe ou des escaliers. Un escalier indépendant mène à une terrasse sur le toit avec une salle de stockage.

Le jardin est entièrement clôturé et offre beaucoup d'espace pour les animaux domestiques. Le jardin a un grand potentiel pour fournir un environnement paisible, avec différentes zones et variétés de plantes matures, y compris les oliviers et les palmiers et dispose également d'un système d'irrigation avec de l'eau fournie par un réservoir.

Situé sur le bord du village d'Urcal qui a quelques bars, centre de santé et école maternelle. Le grand bourg de Huerca-Overa a toutes les commodités et l'hôpital principal pour l'aire et se trouve à dix minutes en voiture du village. L'autoroute A7 est également à proximité pour rejoindre la ville historique de Lorca et les aéroports d'Almeria, Murcie et Alicante. Les plages populaires de San Juan sont à une trentaine de minutes en voiture.

REF: IA 2211

