




Villa Oliva

Villa

4 chambres à coucher

2 salles de bains

 170 m²

 8,872 m²

 Privé

REF: IA 2207

Partalaoa

249.950€

Une super grande villa individuelle avec piscine à vendre dans un endroit rural près du village de Partalaoa ici dans la province ensoleillée d'Almeria. La villa est située sur un terrain plus grand que la moyenne avec une piscine de 8 x 4m et des jardins à l'avant. Un double portail en fer forgé s'ouvre sur une longue allée menant à la villa et au garage avec de nombreux parkings disponibles. À gauche de l'allée se trouve la fabuleuse piscine avec beaucoup d'espace pour se détendre et divertir les amis et la famille. Au sommet de l'allée à l'entrée de la maison se trouve un patio et une belle terrasse pour profiter de la vue. Des marches de la terrasse mènent à la piscine et au jardin. Le garage indépendant d'environ 60m² à droite de la villa est actuellement utilisé comme atelier mais pourrait aussi facilement garer trois ou quatre voitures.

À l'entrée de la villa depuis la terrasse se trouve la cuisine spacieuse et bien éclairée avec cuisine moderne équipée avec poêle à bois et beaucoup d'espace pour une table à manger. La cuisine mène à un couloir en forme de L avec le salon et la salle à manger sur la droite. Le salon-salle à manger dispose d'un poêle à bois, d'une cheminée et de doubles portes-fenêtres menant au patio. Sur le côté gauche du couloir se trouvent les quatre chambres doubles et la salle de bain principale. La deuxième chambre dispose d'une salle de bain attenante avec douche en cours d'aménagement. La salle de bain principale dispose d'un WC, bidet, lavabo, baignoire et douche à l'italienne. Également au bout du couloir sur le côté droit se trouve une pièce supplémentaire adaptée pour une chambre simple ou pour installer une salle de bain supplémentaire si nécessaire. À l'arrière de la villa dans la parcelle de la propriété, il y a une zone de terrain rustique couvrant une aire d'environ 6700 m². La villa est accessible le long d'une bonne route et est un bon choix pour les personnes à la recherche d'une maison dans un endroit rural paisible mais pas trop éloigné. Le sympathique village de Partalaoa qui dispose d'une pharmacie, d'un supermarché et de quelques bars est à une courte distance en voiture et l'autoroute est également à proximité pour rejoindre les grandes villes de la vallée d'Almanzora et la côte et les plages sont à environ 45 minutes en voiture.

REF: IA 2207

