



Maison de campagne 2 chambres à coucher Une salle de bains

120 m<sup>2</sup>

1.8 hectares

**REF: IA 1121** 

## Oria

149.450€

Une autre grande propriété à vendre à Almeria! Cortijo Mirador est une maison de campagne entièrement rénovée, bâtie (cortijo). Il est situé sur la Rambla de Oria à Almeria, sud de l'Espagne et offre une vue spectaculaire sur les collines et les vallées environnantes.

La maison est située à environ 15 kilomètres de Albox animée et à environ 10 kilomètres de Bari un peu somnolent.

Cortijo Mirador a 2 chambres à coucher, une salle de bain, un salon, salle à manger avec fonction feu ouvert, cuisine équipée, étude et une annexe qui est actuellement utilisée comme atelier, mais pourrait facilement être convertie en un autre salon.

La superficie est de 1,8 hectare (4,4 hectares). La superficie de la maison est de 120 m². Il serait possible d'étendre légalement le bâtiment de 60 m².

Tous les services publics sont reliés; eau, réseau électrique, téléphonique Telefonica et internet ADSL. Une grande antenne parabolique est installée, et il est possible de ramasser tous les canaux de UK (BBC, ITV, Sky, etc....).



## **REF: IA 1121**











